

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA MĂTĂSARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR 13
Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025

Consiliul local al comunei MĂTĂSARI, JUDEȚUL GORJ
AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate al compartimentului financiar-contabil;
- Art.56, din Constituția României;
- Titlul IX - Impozite și taxe locale - din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/ 2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Art.129, alin. (4), lit. c), art. 139 alin. (1), din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr.296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- Directiva nr.1999/62/CE din 17 iunie 1999 de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri;
- Rata inflației de 10,4% conform comunicatului de presă nr.10/12.01.2024 al Institutului National de Statistică;
- Rata de schimb a monedei euro în vigoare la 1 octombrie 2024, respectiv 4,9753 lei, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr.C/2024/5035;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate;
In baza prevederilor art.136 alin.(1), lit.a), din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1 Impozitele și taxele locale aplicabile pentru anul 2025 se stabilesc după cum urmează:
a) Nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale care sunt aplicabile în anul fiscal 2025, sunt cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre;

b) Sancțiunile prevăzute de art. 493 alin. 3), 4) și 5) din Legea 227/2015, privind codul fiscal, fac obiectul Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Taxa pentru eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor pentru care există obligativitatea înregistrării este de 25 lei/buc.

Art.3 Taxa pentru eliberarea placutelor cu numar de inregistrare a vehiculelor pentru care exista obligativitatea inregistrarii este de 38 lei/1 buc. pentru mopede, 51 lei/1 buc. pentru vehicule cu tractiune animala, tractoare, remorci si masini autopropulsante.

Art.4 Pentru **cladirile rezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii. Impozitul/taxa pe cladiri astfel calculat se majorează **cu 10%**, potrivit art.489 din LEGEA nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.5 Pentru **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii impozabile a cladirii. Impozitul/taxa pe cladiri astfel calculat se majorează **cu 10%**, potrivit art.489 din LEGEA nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.6 Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii. Impozitul/taxa pe cladiri astfel calculat se majorează **cu 10%**, potrivit art.489 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii **5 ani** anteriori anului de referinta, cota impozitului /taxei pe cladiri este de **5%**. Impozitul/taxa pe cladiri astfel calculat se majorează **cu 10%**.

Art.7 Pentru **cladirile rezidentiale si cladirile –anexa** aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,08%** asupra valorii impozabile a cladirii.

Art.8 Pentru **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

- 1) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- 2) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- 3) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Art.9 Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Codul fiscal.

Art.10 Bonificatia acordata persoanelor fizice pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri, teren, respectiv a impozitului pe mijloace de transport conform art.462, alin. (2) si art.467, alin.(2), art. 472 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal este stabilita la nivelul de **10 %**.

Art.11 Bonificatia acordata persoanelor juridice pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri, terenuri, respectiv a impozitului pe mijloace de transport conform art. 462, alin. (2) si art. 467, alin.(2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal este stabilita la nivelul de **10 %**.

Art.12 Aprobarea actualizarii cu rata inflatiei, in procent de 10,4 % a nivelului redeventelor si chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale, avand ca obiect concesiunea sau inchirierea bunurilor proprietate publica si privata a comunei Matasari.

Art.13 Chiria pentru terenul din domeniul public este de 0,17 lei/m² pe zi pentru persoanele juridice si 0,85 lei/m² pe an pentru persoanele fizice.

Art.14 Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu 1 ianuarie 2025.

Art.15 Prezenta hotărâre se va afișa la sediul instituției pentru aducere la cunoștința publică locuitorilor Comunei Mătășari, județul Gorj și se comunică, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului Județului Gorj, în vederea verificării legalității;
- Compartimentului Contabilitate, Taxe și impozite locale, din cadrul Primăriei comunei Mătășari, județul Gorj;
- Primarului comunei Mătășari, județul Gorj;

Adoptată astăzi 28.11.2024, în ședința ordinară a Consiliului local Mătășari, cu un număr de 7 voturi pentru și 6 voturi împotriva din numărul total de 13 consilieri prezenți, din totalul de 13 consilieri aflați în funcție.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
IONESCU DORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MOREGA DRAGOȘ-GHEORGHE**

ANEXA NR.1

La Hotărârea nr.13/28.11.2024 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicate în anul fiscal 2025

| CAPITOLUL II. Impozitul și taxa pe clădiri | | |
|--|--|---|
| Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice | | |
| Art. 457 alin. (2) | | |
| Tipul clădirii | Valoarea impozabilă- lei/m ² - | |
| | Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) | Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | 1492 | 894 |
| B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 447 | 299 |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat ori cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | 299 | 261 |

| | | |
|--|---------------------------------------|---------------------------------------|
| D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă newsă, din vălătuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 188 | 110 |
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D | 75%din suma care s-ar aplica clădirii | 75%din suma care s-ar aplica clădirii |
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D | 50%din suma care s-ar aplica clădirii | 50%din suma care s-ar aplica clădirii |

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de **rangul localității (IV și V)** și **zona** în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform art. 457, alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457, alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

| Zona în cadrul localității | Rangul localitatii | | | | | |
|----------------------------|--------------------|------|------|------|-------------|-------------|
| | 0 | I | II | III | IV | V |
| A | 2,60 | 2,50 | 2,40 | 2,30 | 1,10 | 1,05 |
| B | 2,50 | 2,40 | 2,30 | 2,20 | 1,05 | 1,00 |
| C | 2,40 | 2,30 | 2,20 | 2,10 | 1,00 | 0,95 |
| D | 2,20 | 2,20 | 2,10 | 2,00 | 0,95 | 0,90 |

CAPITOLUL III. Impozitul și taxa pe teren persoane fizice

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan – Terenuri cu construcții.

Art. 465 alin. (2)

| Zona în cadrul localității | Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități | | | | | – lei/ha – |
|----------------------------|--|------------|------------|------------|-------------|------------|
| | 0 | I | II | III | IV | |
| A | 8282-20706 | 6878-17194 | 6042-15106 | 5236-13090 | 1060 | 849 |
| B | 6878-17194 | 5199-12998 | 4215-10538 | 3558-8894 | 577 | 433 |
| C | 5199-12998 | 3558-8894 | 2668-6670 | 1690-4226 | 433 | 288 |
| D | 3558-8894 | 1690-4226 | 1410-3526 | 984-2439 | 282 | 144 |

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan– orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții.

Art. 465 alin. (4)

| Nr. crt. | Zona Categorie de folosință | | | | | – lei/ha – |
|----------|--|-----------|----|----|----|------------|
| | | A | B | C | D | |
| 10. | Teren arabil | 42 | 21 | 19 | 15 | |
| 11. | Pășune | 31 | 19 | 15 | 13 | |
| 12. | Fâneață | 31 | 19 | 15 | 13 | |
| 13. | Vie | 70 | 35 | 28 | 19 | |
| 14. | Livadă | 79 | 47 | 35 | 28 | |
| 15. | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 42 | 21 | 19 | 15 | |
| 16. | Teren cu ape | 22 | 13 | 8 | x | |
| 17. | Drumuri și căi ferate | x | x | x | x | |
| 18. | Teren neproductiv | x | x | x | x | |

Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren pentru terenurile amplasate în intravilan, la orice altă categorie decât cea de terenuri cu construcții, asupra nivelurilor stabilite în tabelul de mai sus se aplică un coeficient de corecție de **1,10**, ce corespunde satului Mătășari, ca localitate de Rangul **IV**, și

un coeficient de corectie de **1,00**, ce corespunde satelor Croici, Runcurel, Bradet, Bradetel ca localitati de rangul V.

| Impozit/Taxa pe terenurile aflate în extravilan- Art. 465 Alin (7) | | |
|---|--|---------------|
| Nr. crt. | Categoria de folosință | Impozit (lei) |
| 1. | Teren cu construcții | 45 |
| 2. | Teren arabil | 74 |
| 3. | Pășune | 42 |
| 4. | Fâneață | 42 |
| 5. | Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1 | 82 |
| 5.1. | Vie până la intrarea pe rod | x |
| 6. | Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1 | 84 |
| 6.1. | Livadă până la intrarea pe rod | x |
| 7. | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1 | 24 |
| 7.1. | Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție | x |
| 8. | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole | 8 |
| 8.1. | Teren cu amenajări piscicole | 51 |
| 9. | Drumuri și căi ferate | x |
| 10. | Teren neproductiv | x |

Pentru determinarea impozitului/taxei pe terenurile amplasate în extravilan, asupra nivelurilor stabilite în tabelul de mai sus se aplică un coeficient de corecție, ce corespunde satului Matasari, ca localitate rurală de **Rang IV**, respectiv coeficientul **1,10**, iar pentru satele Croici, Runcurel, Bradet, Bradetel, ca localitati rurale de **Rang V**, coeficientul de **1,05**.

| CAPITOLUL IV. Impozitul pe mijloacele de transport | | |
|---|---|----|
| Art. 470 alin. (2) | | |
| Nr. crt. | Mijloace de transport cu tracțiune mecanică | |
| I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta) | | |
| 1. | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv | 10 |

| | | |
|----------------------------------|---|-------------------------|
| 2. | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³ | 11 |
| 3. | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv | 28 |
| 4. | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv | 107 |
| 5. | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv | 215 |
| 6. | Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³ | 434 |
| 7. | Autobuze, autocare, microbuze | 35 |
| 8. | Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv | 44 |
| 9. | Tractoare înmatriculate | 28 |
| <i>II. Vehicule înregistrate</i> | | |
| 1. | Vehicule cu capacitate cilindrică: | lei/200 cm ³ |
| 1.1. | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³ | 3 |
| 1.2. | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³ | 7 |
| 2. | Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată | 149 lei/an |

Art. 470 alin. 3 În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 60%.

Art. 470 alin. 4 În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motocicletele respective.

| | | |
|--|---|--|
| Art. 470 alin. (5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone | | |
| | | Impozitul(lei/an) |
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I. | două axe | |

| | | | | |
|------|-------|--|------|------|
| | 1. | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone | 0 | 154 |
| | 2. | Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone | 154 | 428 |
| | 3. | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone | 428 | 602 |
| | 4. | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone | 602 | 1363 |
| | 5. | Masa de cel puțin 18 tone | 602 | 1363 |
| II. | 3 axe | | | |
| | 1. | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone | 154 | 269 |
| | 2. | Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone | 269 | 552 |
| | 3. | Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone | 552 | 716 |
| | 4. | Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone | 716 | 1105 |
| | 5. | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 1105 | 1716 |
| | 6. | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 1105 | 1716 |
| | 7. | Masa de cel puțin 26 tone | 1105 | 1716 |
| III. | 4 axe | | | |
| | 1. | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 716 | 726 |

| | | | | |
|--|----|--|------|------|
| | 2. | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone | 726 | 1134 |
| | 3. | Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone | 1134 | 1801 |
| | 4. | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1801 | 2672 |
| | 5. | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone | 1801 | 2672 |
| | 6. | Masa de cel puțin 32 tone | 1801 | 2672 |

Art. 470 alin. (6) Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

| | | Impozitul(lei/an) | | |
|---|-----------|---|----|--|
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I. | 2 + 1 axe | | | |
| | 1. | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | 0 | 0 |
| | 2. | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0 | 0 |
| | 3. | Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | 0 | 70 |
| | 4. | Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone | 70 | 159 |

| | | | | |
|-----|-----------|--|------|------|
| | 5. | Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | 159 | 373 |
| | 6. | Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | 373 | 483 |
| | 7. | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 483 | 871 |
| | 8. | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | 871 | 1527 |
| | 9. | Masa de cel puțin 28 tone | 871 | 1527 |
| II. | 2 + 2 axe | | | |
| | 1. | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 149 | 348 |
| | 2. | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 348 | 572 |
| | 3. | Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 572 | 841 |
| | 4. | Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 841 | 1015 |
| | 5. | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1015 | 1667 |
| | 6. | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 1667 | 2314 |
| | 7. | Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 2314 | 3513 |
| | 8. | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 2314 | 3513 |

| | | | | |
|------|-----------|--|------|------|
| | 9. | Masa de cel puțin 38 tone | 2314 | 3513 |
| III. | 2 + 3 axe | | | |
| | 1. | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1841 | 2562 |
| | 2. | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2562 | 3483 |
| | 3. | Masa de cel puțin 40 tone | 2562 | 3483 |
| IV. | 3 + 2 axe | | | |
| | 1. | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1627 | 2259 |
| | 2. | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2259 | 3124 |
| | 3. | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 3124 | 4622 |
| | 4. | Masa de cel puțin 44 tone | 3124 | 4622 |
| V. | 3 + 3 axe | | | V. |
| | 1. | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 925 | 1119 |
| | 2. | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 1119 | 1672 |
| | 3. | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 1672 | 2662 |
| | 4. | Masa de cel puțin 44 tone | 1672 | 2662 |

Nota: În cazul autovehiculelor de peste 12 tone, ale căror caracteristici tehnice nr. axe/sarcina totală maximă autorizată) nu se regăsesc în clasificția din tabelul de mai sus, vor fi asimilate, în vederea stabilirii impozitelor datorate, autovehiculelor prevăzute la art. 470 alin. (5) din Codul fiscal la ultima categorie.

| Art.470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote | |
|--|----------------|
| Masa totală maximă autorizată | Impozit- lei – |
| a) Până la o tonă, inclusiv | 11 |
| b) Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 51 |
| c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 76 |
| d) Peste 5 tone | 97 |

Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă

| | |
|--|-----------------|
| 1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal | 31 |
| 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri | 84 |
| 3. Bărci cu motor | 312 |
| 4. Nave de sport și agrement | Între 0 și 1667 |
| 5. Scutere de apă | 312 |
| 6. Remorhere și împingătoare: | x |
| a) până la 500 CP, inclusiv | 832 |
| b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv | 1355 |
| c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv | 2083 |
| d) peste 4000 CP | 3334 |
| 7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta | 269 |
| 8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale: | x |
| a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv | 269 |
| b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv | 417 |
| c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone | 731 |

CAPITOLUL V. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

| | |
|---|---------|
| Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural este egală cu 50 % din taxa stabilită conform tabelului de mai jos. | – lei – |
| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism | |
| a) până la 150 m2, inclusiv | 7 |
| b) între 151 și 250 m2, inclusiv | 8 |

| | |
|-----------------------------------|---|
| c) între 251 și 500 m2, inclusiv | 10 |
| d) între 501 și 750 m2, inclusiv | 14 |
| e) între 751 și 1000 m2, inclusiv | 18 |
| f) peste 1000 m2 | 21+ 0,01 lei/m2, pentru fiecare m2 care depășește 1000 m2 |

Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egală 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește în sumă de 22 lei.

Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire – anexă este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusive valoarea instalațiilor aferente.

Art. 474 alin (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferente părții desființate.

| | |
|--|---|
| Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări | 9 lei, inclusiv pentru fiecare m2 afectat |
| Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier. | |
| Art. 474 alin. (14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor | 10 lei, inclusiv, pentru fiecare m2 de suprafață ocupată de construcție |

| | |
|--|---|
| Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu | 20 lei, inclusiv, pentru fiecare racord |
| Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă, respectiv taxa pentru eliberarea certificatului constatator | 10 lei |
| Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare | 30 lei |
| Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător | 54 lei |
| Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol | 54 lei |
| Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică | - pentru suprafața de până la 500 m.p. 170 lei; - pentru suprafața mai mare de 500 m.p. 6637 lei |
| Taxa pentru eliberarea autorizatiei de functionare | 27 lei. |

CAPITOLUL VI. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

| | | |
|---------------------------|--|--------|
| Art. 478 alin. (2) | Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate: | |
| | – lei/m ² sau fracțiune de m ² – | |
| | a) în cazul unui afișaj în locul în care persoana derulează o activitate economică | 46 lei |
| | b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate | 34 lei |

CAPITOLUL VII. Impozitul pe spectacole

| | | |
|---------------------------|---|---|
| Art. 481 alin. (2) | Manifestarea artistică sau activitatea distractivă: | |
| | a) spectacol de teatru, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție internă sau internațională | 2% din suma încasată din vânzarea biletelor și abonamentelor; |

| | | |
|--|---|---|
| | b) orice alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a) | 5% din suma încasată din vânzarea biletelor și abonamentelor; |
|--|---|---|

CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

Pentru persoanele juridice impozitele se stabilesc după cum urmează respectându-se art. 460, respectiv art. 489 din Legea nr. 227/2015:

Art. 460 alin.1, respectiv Art. 489 alin. 1 și alin. 2 Pentru *clădirile rezidențiale* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/taxa pe clădiri astfel calculat se majorează cu **10%**.

Art. 460 alin.2, respectiv Art. 489 alin. 1 și alin. 2 Pentru *clădirile nerezidențiale* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%**, asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/taxa pe clădiri astfel calculat se majorează cu **10%**.

Art. 460 alin.3, respectiv Art. 489 alin. 1 și alin. 2 Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/taxa pe clădiri astfel calculat se majorează cu **10%**.

Art. 460 alin.4, respectiv Art. 489 alin. 1 și alin. 2 În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Art. 460 alin.6, respectiv Art. 489 alin. 1 și alin. 2 Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

Art. 460 alin.8, respectiv Art. 489 alin. 1 și alin. 2 În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**. Impozitul/taxa pe clădiri astfel calculat se majorează cu **10%**.

Impozitul și taxa pe teren persoane juridice

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan – Terenuri cu construcții.

Art. 465 alin. (2)

| Zona în cadrul localității | Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități | | | | | – lei/ha – |
|----------------------------|--|----------------|----------------|----------------|-------------|-------------|
| | 0 | I | II | III | IV | |
| A | 8282- 20706 | 6878- 17194 | 6042- 15106 | 5236- 13090 | 2665 | 2120 |
| B | 6878- 17194 | 5199- 12998 | 4215- 10538 | 3558- 8894 | 1441 | 1082 |
| C | 5199- 12998 | 3558- 8894 | 2668- 6670 | 1690- 4226 | 1082 | 720 |
| D | 3558- 8894 | 1690- 4226 | 1410- 3526 | 984- 2439 | 705 | 361 |

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, precum și impozitul/taxa pe terenurile aflate în extravilan, persoane juridice, se stabilește conform anexei 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

CAPITOLUL VIII. Taxe speciale

Art. 484 Taxa speciala de salubritate aplicată pentru prestațiile de care beneficiază individual utilizatorii serviciului public de salubritate, fără contract de prestări servicii de salubritate încheiat cu operatorul de servicii de salubritate.

Cuantumul taxei de salubritate în cazul utilizatorilor casnici, persoane fizice fără contract de salubritate este de 11, 48 lei/lună/persoană. Taxa se calculează pentru fiecare persoană care locuiește cel puțin o lună calendaristică în imobil/apartament.

Cuantumul taxei de salubritate în cazul utilizatorilor non-casnici, persoane juridice, fără contract de salubritate este de 249,38 lei/mc/lună, respectiv 712,49 lei/tona/lună. Suma totală de plată /luna se calculează înmulțind taxa lei /mc cu nr. de mc/lună de deșeurile ridicate și transportate de operator.

CAPITOLUL IX. Alte taxe locale

Art. 486 alin. (1) Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice **7 lei/mp/zi.**

Art. 486 alin (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă **745 lei.**

Art.486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale **44 lei.**

CAPITOLUL X. Alte dispozitii comune

Art. 489 Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale

- 4) Pentru terenul agricol **nelucrat** timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.
- (5) Consiliul local **poate majora** impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.
- (6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.
- (7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.
- (8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

CAPITOLUL XI. Sancțiuni

| Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul <i>persoanelor fizice</i> | |
|--|---|
| Art. 493 alin. (3) | Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de 231 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de 528 lei . |
| Art. 493 alin. (4) | Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 528 lei. |

| Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul <i>persoanelor juridice</i> | |
|--|--|
| Art. 493 alin. (5) | (6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. |

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
IONESCU DORIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR-GENERAL,
MOREGA DRAGOȘ-GHEORGHE