

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA MĂTĂSARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 26

Privind aprobarea obiectivului „**Desființare Blocuri de locuințe Cămin A, Cămin B, Cămin C, A4 și A5, în satul Mătăsari, Comuna Mătăsari, județul Gorj**” a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici

Consiliul local al comunei Mătăsari, județul Gorj

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.3562/22.05.2025, la proiectul de hotărâre, întocmit de către domnul Primar Gașpăr Gheorghe;
 - Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre nr.3597/23.05.2025, întocmit de către domnul Rasoveanu Marius-Irinel, inspector urbanism în cadrul Primăriei Comunei Mătăsari.
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Mătăsari nr.37/28.09.2017 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Mătăsari precum și ale H.C.L.-ului nr.42/29 Noiembrie 2017.
 - Avizele din partea Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local Mătăsari;
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Mătăsari nr.19/28.03.2024 privind preluarea unor bunuri imobile în proprietatea privată a comunei Mătăsari și includerea acestora în inventarul domeniului privat al comunei Mătăsari.
 - Prevederile art.354 alin.(1) și (2) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.
 - Extrasele de carte funciară cu nr.37856, nr.37862, nr.39287, 39290 și 39291 comuna Mătăsari.
 - Prevederile Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr.10/1995, privind calitatea în construcții;
 - Prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor în construcții.
 - Prevederile Hotărârii de Guvern nr.907/29.01.2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - Prevederile art.129 alin.(2) lit.(c) și art.139 alin.3 lit.(g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Mătăsari
- În temeiul art.196 alin.(1) lit.(a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă obiectivul „**Desființare Blocuri de locuințe Cămin A, Cămin B, Cămin C, A4 și A5 situate în satul Mătăsari, Comuna Mătăsari, județul Gorj**”.

Art.2. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul „**Desființare Blocuri de locuințe Cămin A, Cămin B, Cămin C, A4 și A5 situate în satul Mătăsari, Comuna Mătăsari, județul Gorj**”, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta.

Art.3. Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul „**Desființare Blocuri de locuințe Cămin A, Cămin B, Cămin C, A4 și A5 situate în satul**

Mătășari, Comuna Mătășari, județul Gorj”, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului Administrativ și Fiscal nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica, prin intermediul secretarului-general al comunei Mătășari în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului -Județul Gorj, în scopul exercitării controlului de legalitate;
- Primarului Comunei Mătășari, județul Gorj;
- Compartimentului Urbanism din cadrul Primăriei Comunei Mătășari, județul Gorj;
- Compartimentului Contabilitate și Achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Mătășari.

Adoptată astăzi 29 Mai 2025, în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Mătășari, cu un nr.de **12** voturi pentru și **0** voturi împotriva, din numărul total de **12** consilieri prezenți din totalul de **13** în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
IONESCU DORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR-GENERAL,
MOREGA DRAGOȘ-GHEORGHE**

PROIECT NR. 44/2025

**DESFIINTARE BLOCURI DE LOCUINTE CAMIN A; CAMIN B;
CAMIN C; BLOCURI A4 SI A5**

Comuna Matasari, sat Matasari, strada Mioritei, judet Gorj
FAZA: D.T.A.D.

ELABORATOR: SC PROSTAR INVEST SRL

BENEFICIAR: UAT COM MATASARI

DATE GENERALE:

- 1.1 DENUMIREA INVESTIȚIEI: **DEȘFIINTARE BLOCURI DE LOCUINTE
CAMIN A; CAMIN B; CAMIN C; BLOCURI
A4 SI A5**
- 1.2 PROIECTANT: SC PROSTAR INVEST SRL
str. Lt. Col. Dumitru Petrescu, bl.12,
sc.7, ap.10, mun. Targu-Jiu.
tel: 0723.873.538
- 1.3 BENEFICIAR: **U.A.T. COM. MATASRI**
- 1.4 AMPLASAMENT: com. Matasari, sat Matasari, strada
Mioritei, județul Gorj.
- 1.5 TEMA DOCUMENTAȚIEI: Desfiintare blocuri de locuinte
colective
- 1.6 NUMĂR PROIECT: **44/ 2025**
- 1.7 FAZA: Documentație tehnică pentru
obținerea autorizației de desfiintare
(D.T.A.D.)

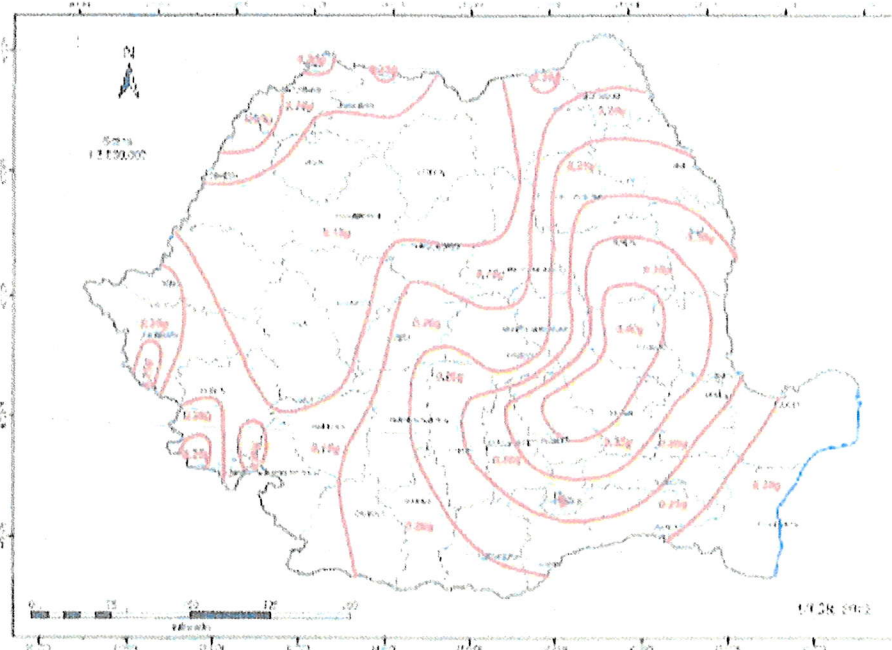
MEMORIU GENERAL:

DOCUMENTE CARE STAU LA BAZA INTOCMIRII DOCUMENTATIEI

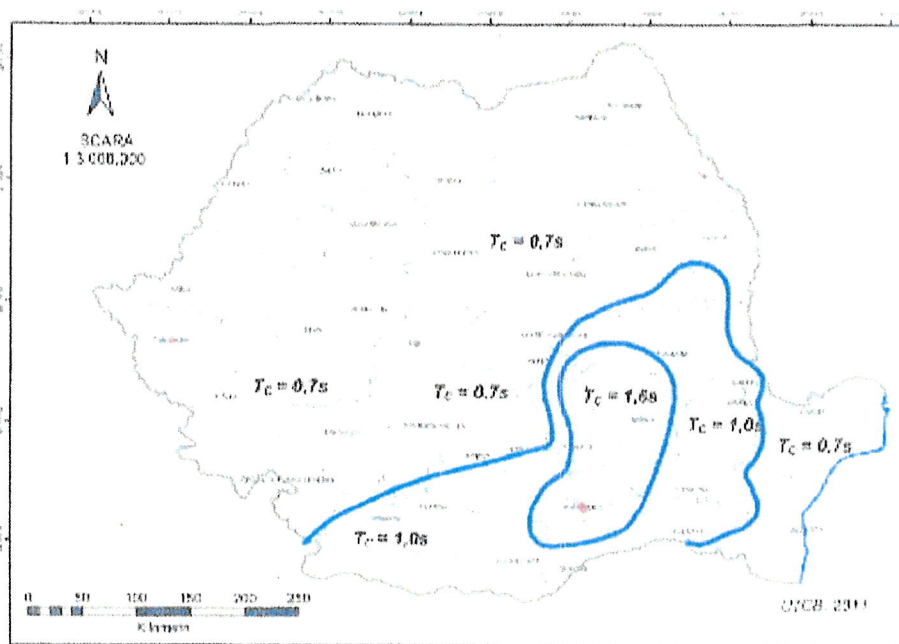
- Legea calitatii in constructii nr. 10/1995;
- HG nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare tehnica a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;
- HG nr. 766/1997 - anexa 3, privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor;
- P 100-1/2006 – Cod de proiectare seismica partea 1 - Cladiri;
- P 100-3/2008 – Cod de proiectare seismica partea 3 – Evaluare cladiri existente;
- CR 0/2005 – Bazele proiectarii structurilor in constructii;
- STAS 10.107/0-90 – Calculul si alcatuirea constructiilor din beton si beton armat si SR EN 1992-1-1-2004 - Proiectarea structurilor de beton
- NP 007-97 – Cod de proiectare pentru structuri in cadre din beton armat;
- CR 2-1-1.1-05/2006 – Cod de proiectare constructii cu pereti structurali din beton armat;
- SR EN 1990-2004 – Bazele proiectarii structurilor ;
- SR EN 1991-1-1-2004 –Eurocod 1 Actiuni asupra constructiilor ;
- SR EN 1992-1-1-2004 –Eurocod 2 Proiectarea structurilor din beton
- SR EN 1995-1-1-2004 –Eurocod 5 Proiectarea structurilor din lemn
- SR EN 1992-1-1-2006 –Eurocod 6 Proiectarea structurilor din zidarie
- P 112/2005 – Normativ pentru calculul si alcatuirea fundatiilor directe;
- C.R. 1-1-3-2012 – Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor;
- C.R. 1-1-4-2012 – Actiunea vantului asupra constructiilor;
- STAS 10101/1-78 – Greutati tehnice si incarcari permanente;
- STAS 10101/2A1- 91 - Incarcari tehnologice din exploatare pt. constructii civile, industriale si agrozootehnice;

CARACTERISTICI AMPLASAMENT SI ALE CONSTRUCTIEI

- conform HG nr.766/21.11.1997 anexa 3 cladirea se inscrie in categoria de **importanta normala "C"**;
- zona de intensitate seismica ; $ag = 0,15g$ si $T_c = 0,7s$ (gr. MKS, conf. SR 11100/1-93), con P100-1/2006;
- conform P 100-1/2006, tabel 4.2, cladirea se inscrie in clasa de importanta si expunere la cutremur **III – constructii de tip curent**;
- categoria sistemului structural: conf. P100-1/2006, cap.5/ 5.1.2 - **sistem structural – panouri mari prefabricate**
- destinatia constructiei conform proiectului initial: **locuinte colective** ;
- functia propusa pentru spatiul supus modificarii: **locuinte colective**;

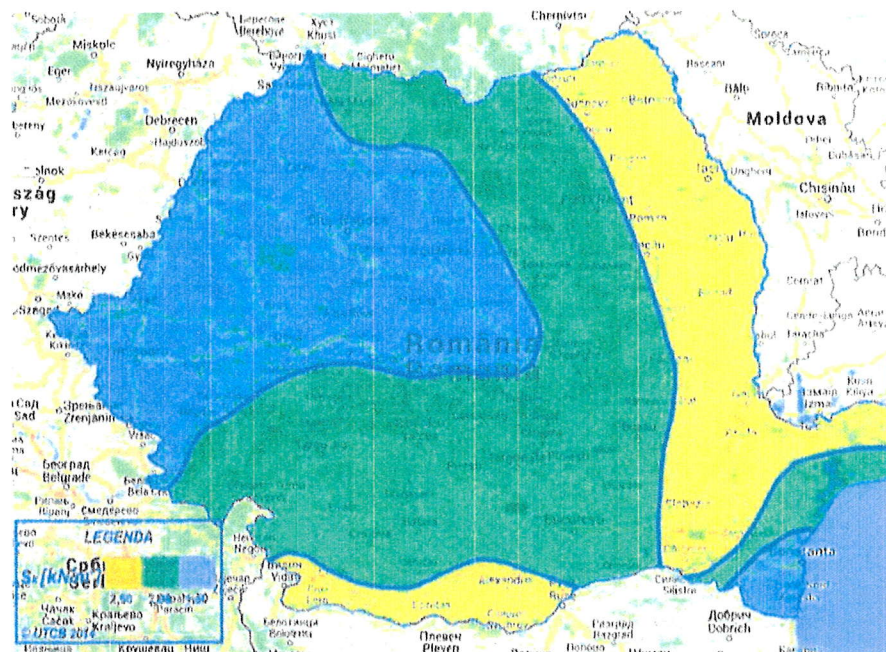


România - Zonarea valorilor de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare ag cu IMR = 225 ani și 20% probabilitate de depășire în 50 de ani

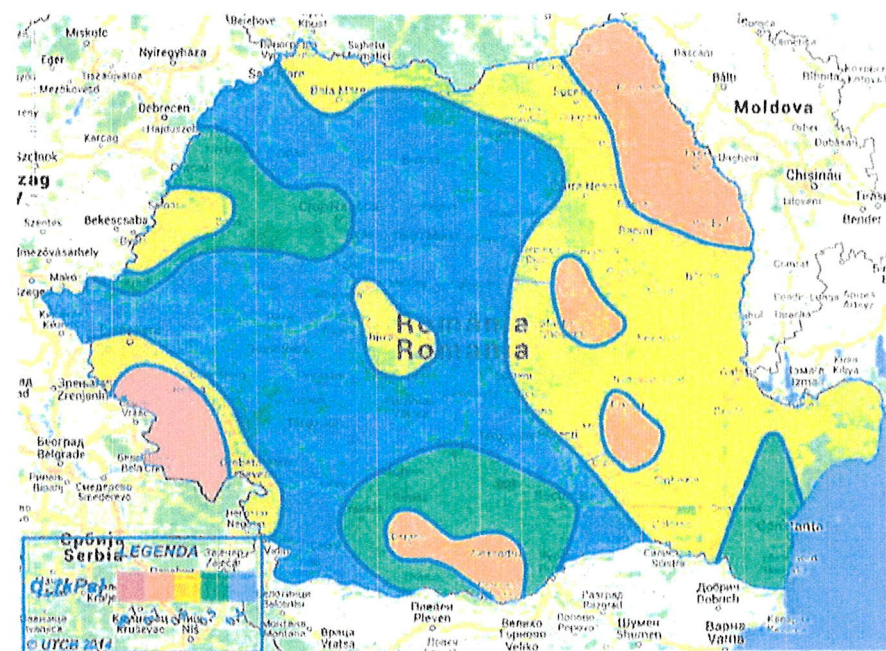


Zonarea teritoriului României în termeni de perioada de control (colț), T_c a spectrului de răspuns

Zapada - Zona climatica pentru incarcare cu zapada corespunzand unei valori caracteristice a încărcării din zăpada pe sol, s_0, k , este de 200 daN/m^2 , recomandată in harta de zonare din Fig 3.1 din Codul de proiectare indicativ CR 1-1-3-2012.



Vant - Zona climatica pentru incarcare cu vant corespunzand unei valori caracteristice a presiunii de referinta a vantului, mediata pe 10 minute la 10m inaltime, q_{ref} , este de 0.5 kPa , recomandată in harta de zonare din Fig 2.1 din Codul de proiectare indicativ CR 1-1-4-2012.



Date generale

Construcțiile ce care urmează a fi desființate au fost destinate funcțiunii de locuințe colective.

Zona în care sunt situate construcțiile ce urmează a fi desființate, este destinată pentru zona locuințe și funcțiuni complementare conform P.U.G. și este echipată cu apă, energie electrică.

Amplasamentul nu necesită amenajări speciale în vederea realizării lucrărilor de dezafectare, acestea urmând a fi realizate cu o firmă specializată, după obținerea aprobărilor legale.

Vecinătățile amplasamentului sunt cele din planul de situație cadastral anexat la documentație și certificatul de urbanism:

Lucrările de dezafectare propuse se vor realiza din fondurile beneficiarului cu respectarea legislației în vigoare din domeniu și cu aplicarea normelor de protecție a muncii pentru acest gen de lucrări.

Gradul de uzură al construcțiilor este avansat din punct de vedere fizic și moral, cu un aspect arhitectural ce nu mai corespunde aspectului general al zonei.

Utilități.

Așa cum am mai afirmat, amplasamentul este echipat cu rețelele de apă, energie electrică și telecomunicații.

Referitor la seismicitate (conf. P100-92) rezultă:

- zona seismică de calcul "E"
- perioada de colț $T_c = 0,7$ sec
- coeficientul $a_g = 0,15$ g
- echivalențe în grade de intensitate seismică: 7
- greutatea de referință a stratului de zăpadă (gz): 1,3 kN/mp.
- sarcina datorită acțiunii vântului (gv): 0,30 kN/mp.

MEMORIU TEHNIC:

Construcție CAMIN A propusa pentru desfiintare:

Construcția CAMIN A cu funcțiunea de locuințe colective, propusa pentru desființare are următoarea structură:

- fundatii continue din beton armat turnat monolit
- panouri mari prefabricate pentru pereti
- plansee prefabricate din beton armat
- acoperis rece tip terasa

Aceste construcții au fost realizate după proiecte tip mai specific proiect nr 770 întocmit de I.P.C.T. București și adaptate la teren de Institutul de Proiectări Județene Gorj.

Caracteristici clădire ce se desfiinteaza:

Arii propuse pentru desființare:

-Aria construită existentă	= 655,00 mp
-Aria construită desfiintată	= 655,00 mp
-Aria desfașurată desfiintată	= 3211,00 mp
-Aria utilă desfiintată	= 3211,00 mp

Construcție CAMIN B propusa pentru desfiintare:

Construcția CAMIN B cu funcțiunea de locuințe colective, propusa pentru desfiintare are următoarea structură:

- fundatii continue din beton armat turnat monolit
- panouri mari prefabricate pentru pereti
- plansee prefabricate din beton armat
- acoperis rece tip terasa

Aceste construcții au fost realizate după proiecte tip mai specific proiect nr 770 întocmit de I.P.C.T. București și adaptate la teren de Institutul de Proiectări Județene Gorj .

Caracteristici clădire ce se desfiintea:

Arii propuse pentru desfiintare:

-Aria construită existentă	= 636,00 mp
-Aria construită desfiintată	= 636,00 mp
-Aria desfașurată desfiintată	= 3180,00 mp
-Aria utilă desfiintată	= 3180,00 mp

Construcție CAMIN C propusa pentru desfiintare:

Construcția CAMIN C cu funcțiunea de locuințe colective, propusa pentru desfiintare are următoarea structură:

- fundatii continue din beton armat turnat monolit
- panouri mari prefabricate pentru pereti
- plansee prefabricate din beton armat
- acoperis rece tip terasa

Aceste construcții au fost realizate după proiecte tip mai specific proiect nr 770 întocmit de I.P.C.T. București și adaptate la teren de Institutul de Proiectări Județene Gorj .

Caracteristici clădire ce se desfiintea:

Arii propuse pentru desfiintare:

-Aria construită existentă	= 637,00 mp
-Aria construită desfiintată	= 637,00 mp
-Aria desfașurată desfiintată	= 3185,00 mp

-Aria utilă desfiintata = 3185,00 mp

Construcție BLOC A4 propusa pentru desfiintare:

Construcția BLOC A4 cu funcțiunea de locuinte colective, propusa pentru desfiintare are următoarea structură:

- fundatii continue din beton armat turnat monolit
- panouri mari prefabricate pentru pereti
- plansee prefabricate din beton armat
- acoperis rece tip terasa

Aceste constructii au fost realizate dupa proiecte tip mai specific proiect nr 770 intocmit de I.P.C.T. Bucuresti si adaptate la teren de Institutul de Proiectari Judetene Gorj .

Caracteristici cladire ce se desfiinteaza:

Arii propuse pentru desfiintare:

- Aria construită existenta = 445,00 mp
- Aria construită desfiintata = 445,00 mp
- Aria desfașurată desfiintata = 2225,00 mp
- Aria utilă desfiintata = 2225,00 mp

Construcție BLOC A5 propusa pentru desfiintare:

Construcția BLOC A5 cu funcțiunea de locuinte colective, propusa pentru desfiintare are următoarea structură:

- fundatii continue din beton armat turnat monolit
- panouri mari prefabricate pentru pereti
- plansee prefabricate din beton armat
- acoperis rece tip terasa

Aceste constructii au fost realizate dupa proiecte tip mai specific proiect nr 770 intocmit de I.P.C.T. Bucuresti si adaptate la teren de Institutul de Proiectari Judetene Gorj .

Caracteristici cladire ce se desfiinteaza:

Arii propuse pentru desfiintare:

- Aria construită existenta = 443,00 mp
- Aria construită desfiintata = 443,00 mp
- Aria desfașurată desfiintata = 2215,00 mp
- Aria utilă desfiintata = 2215,00 mp

În urma deplasării în teren s-au constatat următoarele :

-Pe amplasament sunt realizate structurile de rezistență a 5 imobile (ce urmează a fi dezafectate) trei structuri secțiunea P2A6 a proiectului 770 elaborat de IPCT București și două structuri secțiunea P2A8 a proiectului 770 .

-Stadiul de execuție al construcției este următorul :

- | | |
|------------------------|----------------------|
| - infrastructura | - realizată integral |
| - suprastructura | - realizată integral |
| - arhitectura | - nerealizată |
| - instalații termice | - nerealizată |
| - instalații sanitare | - nerealizată |
| - instalații electrice | - nerealizată |

Aceste structuri de rezistență au fost abandonate după anul 1989 rămânând în acest stadiu . Se menționează că nu au fost luate măsuri de conservare .

Repararea / consolidarea clădirii existente ar conduce la costuri foarte ridicate și ca atare în urma celor prezentate mai sus apare ca necesară desființarea construcției ce prezintă un grad avansat de deteriorare.

Demolarea se va face astfel încât să nu fie periclitată siguranța clădirilor învecinate. Se va acorda o atenție deosebită respectării normelor de tehnică și siguranța muncii . Demolarile se vor efectua cu ajutorul mijloacelor mecanice . De preferat se vor utiliza foarfeci pentru beton armat , demolarea începându-se de la nivelul superior spre bază . Materialele rezultate din demolare se vor depozita în locuri special amenajate , indicate de autoritatea publică locală . Demolarea se va începe după ce în prealabil a fost securizat perimetrul aferent șantierului .

Măsuri de protecția muncii:

Executanții lucrării au obligația de a-și însuși documentația înainte de începerea lucrărilor și să ia toate măsurile pentru evitarea situațiilor în care ar putea avea loc accidente sau incendii la locul de muncă. Înainte de începerea lucrărilor de desființare se va proceda la scoaterea construcțiilor de sub tensiune.

Pe timpul lucrărilor de demolare, molozul rezultat se va stropi cu apă pentru a nu crea disconfort vecinilor. Se vor respecta în totalitate normele de protecția muncii aferente specificului lucrărilor de demolare construcții.

Debranșarea de la rețeaua de energie electrică se va face de personal calificat din domeniu.

Protecția mediului:

Deșeurile rezultate se vor depozita în incintă în mod ordonat până la evacuarea lor iar cele inutilizabile se vor transporta în locurile indicate de primărie prin autorizația de desființare.

În atenția beneficiarului:

Prezenta documentație nu ține loc de autorizație de desființare, iar pentru obținerea acesteia sunt necesare:

- certificat de urbanism;

- dovada titlului de proprietate asupra terenului(copie legalizată);
- avizele solicitate prin certificatul de urbanism.

Începerea lucrărilor înainte obținerii autorizației de demolare atrage după sine sancțiunile prevăzute de Legea nr.50/1991, modificată și republicată.

Întocmit,
arh. TIRIPLICĂ DANIEL



ing. POPESCU LIVIU



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER * ROMÂNIA
IONESCU DORIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MOREGA DRAGOS-GHEORGHE

(Handwritten signature)

Obiectiv: Desfiintare blocuri de locuinte Cămin A, Cămin B, Cămin C, A4 si A5 situate in satul Matasari, comuna Matasari, judetul Gorj,

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

Valoarea totală a investiției

Valoarea fără TVA	Valoarea cu TVA
LEI	LEI
1.680.785,29	1.998.569,79

din care C+M

Valoarea fără TVA	Valoarea cu TVA
LEI	LEI
1.562.550,00	1.859.434,50

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Suprafete care se desfiinteaza:

Camin A

- Aria construita existenta = 655,00 mp;
- Aria construita desfiintata = 655,00 mp;
- Aria desfasurata existenta =3211,00 mp;
- Aria desfasurata desfiintata =3211,00 m

Camin B

- Aria construita existenta = 636,00 mp;
- Aria construita desfiintata = 636,00 mp;
- Aria desfasurata existenta =3180,00 mp;
- Aria desfasurata desfiintata =3180,00 m;

Camin C

- Aria construita existenta = 637,00 mp;
- Aria construita desfiintata = 637,00 mp;
- Aria desfasurata existenta =3185,00 mp;
- Aria desfasurata desfiintata =3185,00 m;

Bloc A4

- Aria construita existenta = 445,00 mp;
- Aria construita desfiintata = 445,00 mp;
- Aria desfasurata existenta =2225,00 mp;
- Aria desfasurata desfiintata =2225,00 m;

Bloc A5

- Aria construita existenta = 443,00 mp;
- Aria construita desfiintata = 443,00 mp;
- Aria desfasurata existenta =2215,00 mp;
- Aria desfasurata desfiintata =2215,00 m

Categoria de importanță : C

Clasa de importanță : II

Clasa de risc seismic : Rs IV

Durata estimată de realizare a investiției – 12 luni

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

al obiectivului de investiții

DEMOLARE BLOCURI DEZAFECTATE CAMIN A; CAMIN B; CAMIN C; BLOC A4;BLOC A5

Conf. HG 907 / 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ¹⁾ (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	60,000.00	11,400.00	71,400.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	130,000.00	24,700.00	154,700.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		190,000.00	36,100.00	226,100.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu apa, canalizare	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu gaz	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	55,000.00	10,450.00	65,450.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	40,000.00	7,600.00	47,600.00

3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		110,000.00	20,900.00	130,900.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,372,550.00	260,784.50	1,633,334.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,372,550.00	260,784.50	1,633,334.50
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,235.30	0.00	8,235.30
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,862.75	0.00	6,862.75
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,372.55	0.00	1,372.55
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire /desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		8,235.30	0.00	8,235.30
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferentei marjei de buget 25%	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret		0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,680,785.29	317,784.50	1,998,569.79
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,562,550.00	296,884.50	1,859,434.50

Data: Beneficiar/Investitor,	Întocmit, Ing. Popescu Liviu (numele, funcția și semnătura)
--	--



[Handwritten signature]

PRESEDINTE DE SECȚIA
 CONSILIER
 IONESCU DORIN



CONTRASECȚIA
 SECRETAR GENERAL
 MOREGA DRAGOS - GHEORGHE

[Handwritten signature]