

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
COMUNA MĂTĂSARI  
CONSILIUL LOCAL MĂTĂSARI

**HOTĂRÂREA NR.28**

privind aprobarea documentației tehnico economice – Proiect tehnic, a indicatorilor tehnico – economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție „*Construire grup sanitar public*”

Consiliul Local al Comunei Mătășari, județul Gorj;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5477/13.08.2024 din partea domnului Gașpăr Gheorghe, Primarul comunei Mătășari, județul Gorj;
- Raportul de specialitate nr.5478/13.08.2024, întocmit de către compartimentul urbanism din cadrul Primăriei Mătășari;
- Prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Mătășari;
- Prevederile art.129, alin.2, lit.b și lit.c și alin.4, lit.d din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1** Aprobarea documentației tehnico economice – Proiect tehnic - pentru obiectivul de investiție „*Construire grup sanitar public*”, conform **Anexei nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Aprobarea indicatorilor tehnico–economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „*Construire grup sanitar public*” conform **Anexei nr.2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Prezenta hotărâre se va afișa la sediul instituției pentru aducere la cunoștință publică locuitorilor Comunei Mătășari, județul Gorj și se comunică, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului Județului Gorj, în vederea verificării legalității;
- Primarului comunei Mătășari, județul Gorj;
- Compartimentului Contabilitate și Achiziții publice din cadrul Primăriei Comunei Mătășari,

județul Gorj

Adoptată astăzi 21 August 2024, în sedinta ordinară a Consiliului local Mătășari, cu un număr de **8** voturi pentru și **1** voturi împotriva exprimate din numărul total de 11 consilieri prezenți, din totalul de 13 consilieri aflați în funcție.

Domnii consilieri Buzărin Ion și Vezure Laurențiu Constantin nu participă la vot.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
STĂNILOIU CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR-GENERAL  
MOREGA DRAGOȘ-GHEORGHE

Obiectiv: **Construire grup sanitar public**  
*Principali indicatori tehnico-economici ai investiției*

*Valoarea totală a investiției*

Valoarea fără TVA	Valoarea cu TVA
LEI	LEI
373.741,42	444.372,39

**din care C+M**

Valoarea fără TVA	Valoarea cu TVA
LEI	LEI
333.241,97	396.557,94

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimată în lei, cu TVA, respectiv, fără TVA, din care construcții montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală a proiectului 444.372,39 lei cu TVA  
Valoarea totală a proiectului 373.741,42 lei fără TVA  
Din care C+M  
cu TVA 396.557,94 lei  
fără TVA 333.241,97 lei

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- Structura zidarie portanta din caramida cu staplisori si centuri din b.a.;
- Sarpanta din lemn
- Invelitoare din tabla
- Regim de inaltime P
- Aria construita 52,77 mp
- Aria desfasurata 52,77 mp
- Aria utila 40,55 mp

c) Durata estimată de realizare a investiției – 9 luni

Inspector Urbanism,  
Rasoveanu Marius Irinel



## DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

al obiectivului de investiții

**CONSTRUIRE GRUP SANITAR PUBLIC, COM. MATASARI, SAT MATASARI, JUD. GORJ**

Conf. HG 907 / 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare <sup>1)</sup> (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	20,799.86	3,951.97	24,751.83
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>20,799.86</b>	<b>3,951.97</b>	<b>24,751.83</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Alimentare cu apa, canalizare	5,817.44	1,105.31	6,922.75
2.2	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu gaz	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>5,817.44</b>	<b>1,105.31</b>	<b>6,922.75</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	95.00	595.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	95.00	595.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	8,000.00	1,520.00	9,520.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>34,000.00</b>	<b>6,460.00</b>	<b>40,460.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	306,624.67	58,258.69	364,883.36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4,500.00	855.00	5,355.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>311,124.67</b>	<b>59,113.69</b>	<b>370,238.36</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,999.45	0.00	1,999.45
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,666.21	0.00	1,666.21
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	333.24	0.00	333.24
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00

	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire /desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>1,999.45</b>	<b>0.00</b>	<b>1,999.45</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
<b>Total capitol 6</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>373,741.42</b>	<b>70,630.97</b>	<b>444,372.39</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		333,241.97	63,315.97	396,557.94

\*) În prețuri la data de 2022; 1 euro = 4,950 lei.

Data:  <b>Beneficiar/Investitor,</b>  U.A.T. COMUNA MATASARI	<b>Întocmit,</b> Ing. Popescu Liviu (numele, funcția și semnătura)
--	--



PRESEDINTE DE SEDINTA  
 CONSILIER  
 STANILOIU CONSTANȚA



CONTRASEMNEA  
 SECRETAR GENERAL  
 MORAĞA DRAGOS-GHEORGHE