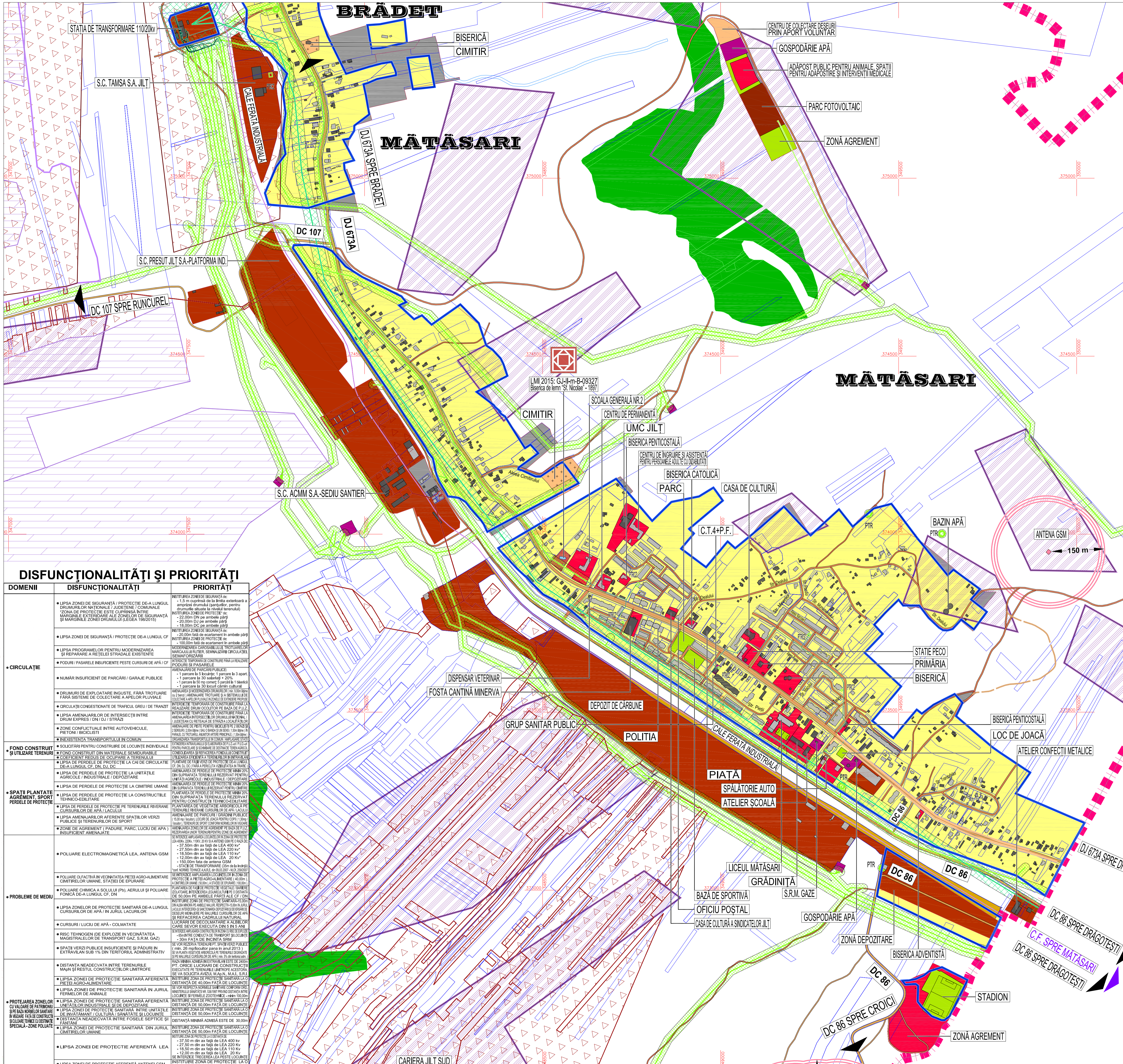


LEGENDA

	LIMITE TERITORIALE
	LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI MĂTĂSARI
	LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT CONFORM P.U.G. APROBAT
	ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
	ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE
	ZONĂ PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
	ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE, INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
	ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE AGRICOLE
	ZONĂ SPAȚII VERZI PENTRU ODIHNĂ, AGREMENT ȘI SPORT
	ZONĂ DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIRE
	ZONĂ DE GOSPODĂRIE AFERENTE DOTĂRIILOR TEHNICO-EDILITARE
	APE
	TERENURI NECONSTRUITE ÎN INTRAVILAN
	TERENURI FOND FORESTIER OCULUI SILVIC TG-JIU
	TERENURI FOND FORESTIER OCULUI SILVIC MOTRU
	CLĂDIRI CONFORM CADASTRU
	CLĂDIRI REAMBLULATE
	ZONA AFECTATĂ DE CARIERE DE CĂRBUNE ACTIVE (EXPLOATĂRI ÎN PREZENT)
	CORIDOR EXPROPRIERE PENTRU EXPLOATĂRI
	CĂI DE COMUNICAȚIE
	DRUMURI JUDEȚENE/DRUMURI COMUNALE
	DRUMURI AMENAJATE (IMBRĂCĂMINȚI ASFALTICE)
	DRUMURI NEAMENAJATE (PĂMÂNT BĂTUT)
	CALE FERATĂ INDUSTRIALĂ
	INTERSECȚII DE STRĂZI PRINCIPALE NEAMENAJATE
	INTERSECȚII CONFLICTUALĂ LA SOL / CIRCULAȚIE RUTIERĂ ȘI FERVIARĂ
	MAGISTRALE EDILITARE
	ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 20 KV (12,00 m din ax) conf. Ord. 4 din 09.03.2007 (M. Of. 259/2007)
	ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 110 KV (18,5 m din ax) conf. Ord. 4 din 09.03.2007 (M. Of. 259/2007)
	ZONĂ DE PROTECȚIE AFERENTĂ ANTENĂ GSM (150,00 m față de locuințe)
	ZONĂ DE PROTECȚIE/INTERDICȚIE
	ZONĂ DE PROTECȚIE SONDE (S.N.G.N. ROMGAS S.A.)-(50,00 m din ax)
	ZONĂ DE PROTECȚIE DRUMURI JUDEȚENE (20,00 m), DRUMURI COMUNALE (18,00 m) (într-o margine extensivă ale zonelor de siguranță și marginele zonei drumului) LEGEA 198/2015 ZONĂ PROTEJATĂ PE BAZA NORMELOR SANITARE (CIMITIR 50,00 m - GOSPODĂRIE DE APĂ 15,00 m - STAȚIE DE EPURARE 100,00 m)
	IMOBILE MONUMENTE ISTORICE CONFORM LISTEI LMI 2015-MCC-INMIMO 113 bis/15.02.2016
	ZONĂ CONSTRUITĂ PROTEJATĂ CONFORM LISTEI LMI 2015-MCC-INMIMO 113 bis/15.02.2016
	ZONĂ DE PROTECȚIE CURSURI DE APĂ OGLINDE DE APĂ / LUCRĂRI HIDROTEHNICE - 15,00 m CONFORM LEGII APELOR NR. 107/1996 - ANEXA 2
	SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN
	SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU EXCLUDERE DIN INTRAVILAN
	INTERDICȚIE TOTALĂ DE AUTORIZARE
	ZONĂ CU INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
	ZONE CU RISCURI NATURALE PREVIZIBILE/INUNDAȚII-ALUNECĂRI DE TEREN
	ZONE CU ALUNECĂRI NATURALE DE TEREN CONFORM HĂRȚI RISC NATURAL



DISFUNCȚIONALITĂȚI ȘI PRIORITĂȚI

DOMENII	DISFUNCȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
CIRCULAȚIE	LIPSA ZONEI DE SIGURANȚĂ / PROTECȚIE DE-A LUNGUL DRUMURILOR NAȚIONALE / JUDEȚENE / COMUNALE	1,5 m cuprinsă de la linia exterioară a amplasamentului (pentru toate drumurile situate la nivelul terenului)
	LIPSA ZONEI DE PROTECȚIE ÎNTELE MARGINILE EXTERIOARE ALE ZONEI DE SIGURANȚĂ ȘI MARGINILE ZONEI DRUMULUI (LEGA 198/2015)	-22,00m din fața ambelor părți -19,00m din fața ambelor părți
	LIPSA ZONEI DE SIGURANȚĂ / PROTECȚIE DE-A LUNGUL CĂILOR DE COMUNICAȚIE	-20,00m față de scarțament în ambele părți -100,00m față de scarțament în ambele părți
	LIPSA PROGRAMELOR PENTRU MODERNIZAREA ȘI REPARAREA A REȚELII STRADUALE EXISTENTE	REPARAREA ȘI MODERNIZAREA REȚELII STRADUALE EXISTENTE
FOND CONSTRUIT ȘI UTILIZARE TERENURI	LIPSA AMENAJĂRII DE INTERECȚIE ÎNTRU DRUMUL EXPRES / DIN DJ / STRAZI	AMENAJAREA DE INTERECȚIE ÎNTRU DRUMUL EXPRES / DIN DJ / STRAZI
	LIPSA AMENAJĂRII DE INTERECȚIE ÎNTRU DRUMUL EXPRES / DIN DJ / STRAZI	AMENAJAREA DE INTERECȚIE ÎNTRU DRUMUL EXPRES / DIN DJ / STRAZI
	LIPSA AMENAJĂRII DE INTERECȚIE ÎNTRU DRUMUL EXPRES / DIN DJ / STRAZI	AMENAJAREA DE INTERECȚIE ÎNTRU DRUMUL EXPRES / DIN DJ / STRAZI
	LIPSA AMENAJĂRII DE INTERECȚIE ÎNTRU DRUMUL EXPRES / DIN DJ / STRAZI	AMENAJAREA DE INTERECȚIE ÎNTRU DRUMUL EXPRES / DIN DJ / STRAZI
PROBLEME DE MEDIU	LIPSA DE PERDELE DE PROTECȚIE LA CĂMINTRE UMANE	AMENAJAREA DE PERDELE DE PROTECȚIE LA CĂMINTRE UMANE
	LIPSA DE PERDELE DE PROTECȚIE LA CĂMINTRE UMANE	AMENAJAREA DE PERDELE DE PROTECȚIE LA CĂMINTRE UMANE
	LIPSA DE PERDELE DE PROTECȚIE LA CĂMINTRE UMANE	AMENAJAREA DE PERDELE DE PROTECȚIE LA CĂMINTRE UMANE
	LIPSA DE PERDELE DE PROTECȚIE LA CĂMINTRE UMANE	AMENAJAREA DE PERDELE DE PROTECȚIE LA CĂMINTRE UMANE

COMUNA DRĂGOTEȘTI

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	S.C. RAWLEY'S GOLD S.R.L.			Beneficiar: COMUNA MĂTĂSARI, JUDEȚUL GORJ
SEF PROIECT	ing. CARMEN GABRIELA BORONTEA		Scara: 1:5000	Titlu proiect: ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL, COMUNA MĂTĂSARI, SATUL: MĂTĂSARI
PROIECTANT	ing. CARMEN GABRIELA BORONTEA		Data: 2025	Titlu planșă: SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI - PRIORITĂȚI
DESENAT	ing. AURICA RAICEA			Proiect nr. 02 / 2025
				Faza: P.U.G.
				Plansa nr. 2